



# Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,  
byggande och boende

## Effektivare energianvändning i byggnader

Paula Hallonsten  
enhetschef

# Styrmedel – erfarenheter

- Ekonomiska
  - Stöd för åtgärder i byggnader
  
- Informativa
  - Energideklarationer
  
- Administrativa
  - Byggregler



Stöd

# 2000-talets stöd till åtgärder i byggnader

- Stöd till investeringar i energieffektivisering och konvertering till **förnybara energikällor** i lokaler som används för offentlig verksamhet (OFF-ROT), 2005 – 2008
- Stöd till konvertering av **oljeuppvärmning** 2006 – 2007
- Investeringssöd för konvertering från **direktverkande elvärme** 2006 - 2010
- Stöd för installation av **energieffektiva fönster** och **biobränsleanordningar** 2004 – 2009
- Investeringssbidrag till **solvärme** 2000 – 2008, investeringssöd till solvärme 2009 – 2011



# Svårigheter vid utformning av stöd

## Additionalitet

*Hur undvika "fripassagerare"?*

- Rikta stödet till vissa grupper genom *villkor* för att få söka
- *Skilja ut* fripassagerare bland ansökningarna genom att fördela efter kostnadseffektivitet

## Kostnadseffektivitet

*Hur fördela stödet?*

- *Fördelning "först till kvarn"*  
- *enkel administration men risk för mindre effekt*
- *Rangordning och fördelning efter effektivitet*
  - *fler uppgifter i ansökan*
  - *incitament att "salta"*
  - *intyg eller kontroll i efterhand behövs*

# Har stöden fungerat?

- Stöden har haft effekt, men mycket hade hänt ändå
- Kostnadseffektivitet och additionalitet kan förbättras, genom urval, villkor och kontroll
- Underlag för urval och kontroll kostar i administration  
- drar ner effektiviteten



## Energideklarationer

# Energideklaration

Fastighetsägare ska se till att en energideklaration finns då en byggnad

- ✓ byggs
- ✓ säljs
- ✓ hyrs ut
- ✓ tillgänglig för allmänheten

Innehåller

- Energiprestanda och klass
- Åtgärdsförslag

Funktion 1: konsumentupplysning

Funktion 2: enskild rådgivning



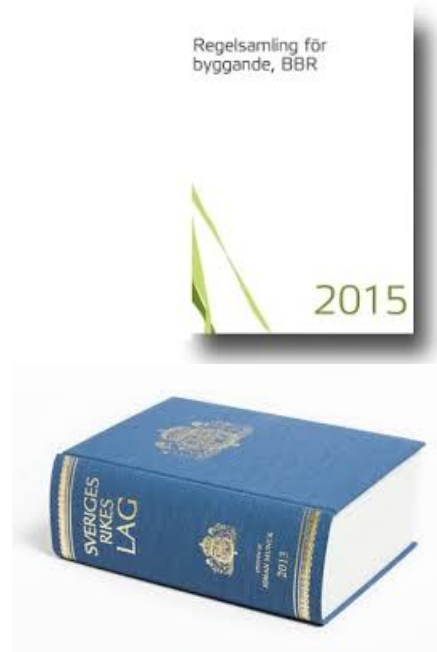




Byggregler

# Energikrav

- Plan- och bygglagen
- Plan och byggförordningen
- Boverkets föreskrifter (BBR)



# Byggreglernas syfte förskjuts



- 1947: Krav på byggnadens värmeisolering, täthet och uppvärmningsanordningar - till skydd för människan
- 1970-talet: + Resurshushållning
- 2006: Energiförbrukning, funktionskrav och verifiering genom mätning
- 2016: Nära-noll:  
Skarpa krav + förutsägbarhet = pådrivande

# Byggnaders energiprestanda

Byggår	5%	Medel	95%	Ärenden		%
t.o.m. 1960	105	<b>156</b>	219	32 115		
1961 – 1975	110	<b>157</b>	215	25 038		0,6%
1976 – 1985	102	<b>152</b>	216	7 923		-3,2%
1986 – 1995	94	<b>140</b>	195	8 989		-7,9%
1996 – 2005	92	<b>137</b>	195	3 134		-2,1%
2006 – 2014	70	<b>116</b>	167	2 333		-15,3%
			Totalt	79 532		

# Energikraven styrs av direktivet om byggnaders energiprestanda

- KOMs tillsyn – snävare tolkning
- Konsekvenser syns i detaljerna
- Behov av harmonisering





Tack