



**SABO** SVERIGES ALLMÄNNYTTIGA BOSTADSFÖRETAG

# Styrmedel för värmemarknaden ur ett kundperspektiv

Per Holm

# Budskap 1

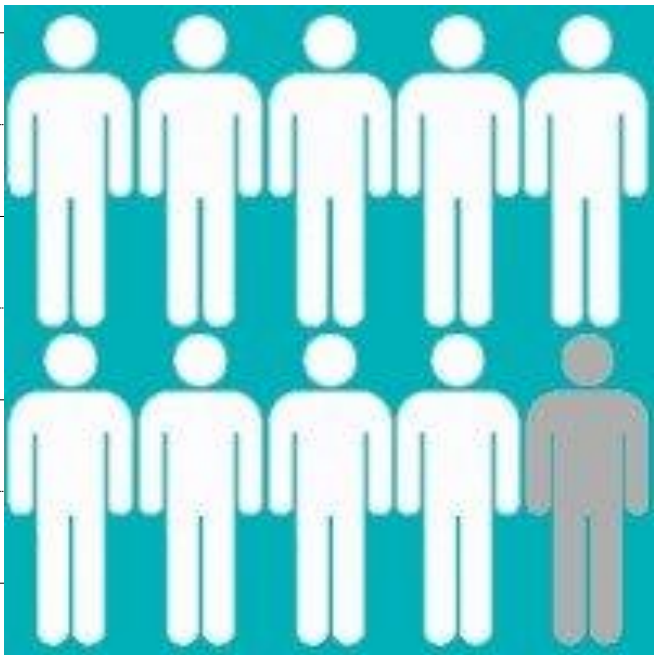
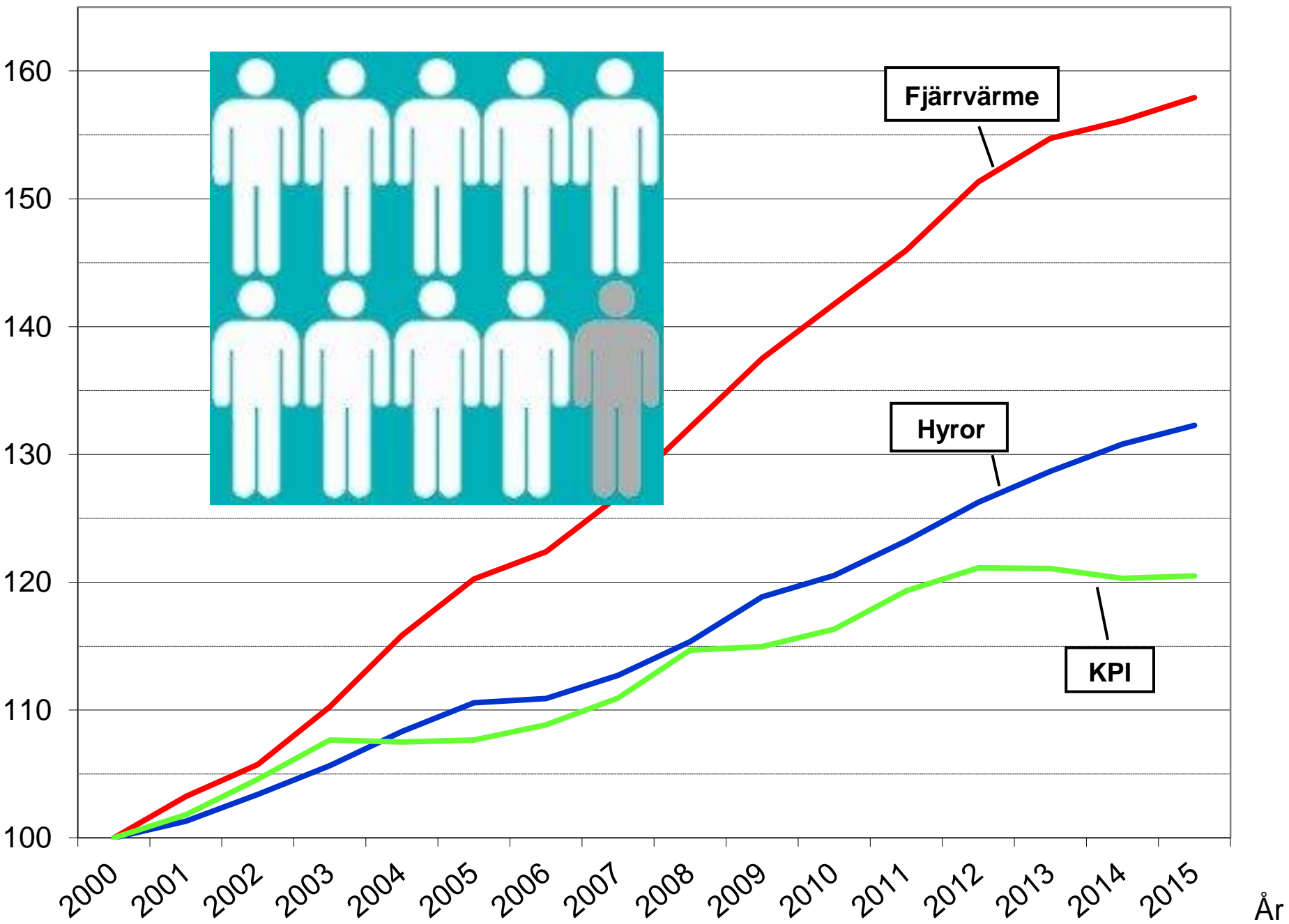
- Ta hänsyn till kundperspektivet i Energikommisionens arbete. Säkerställ att konsekvenserna för kunderna analyseras fullt ut och att beslut fattas med hänsyn till dessa konsekvenser.

# Var 6:e svensk bor i allmännyttan



- 300 medlemsföretag
- 802 000 lägenheter
- 12 600 anställda
- Total omsättning: 61 miljarder kr
- **Energianvändning i allmännyttan: 7-10 TWh**
- **Kostnad för energi i allmännyttan 2014: 8,3 miljarder kr**

Index (2000=100)



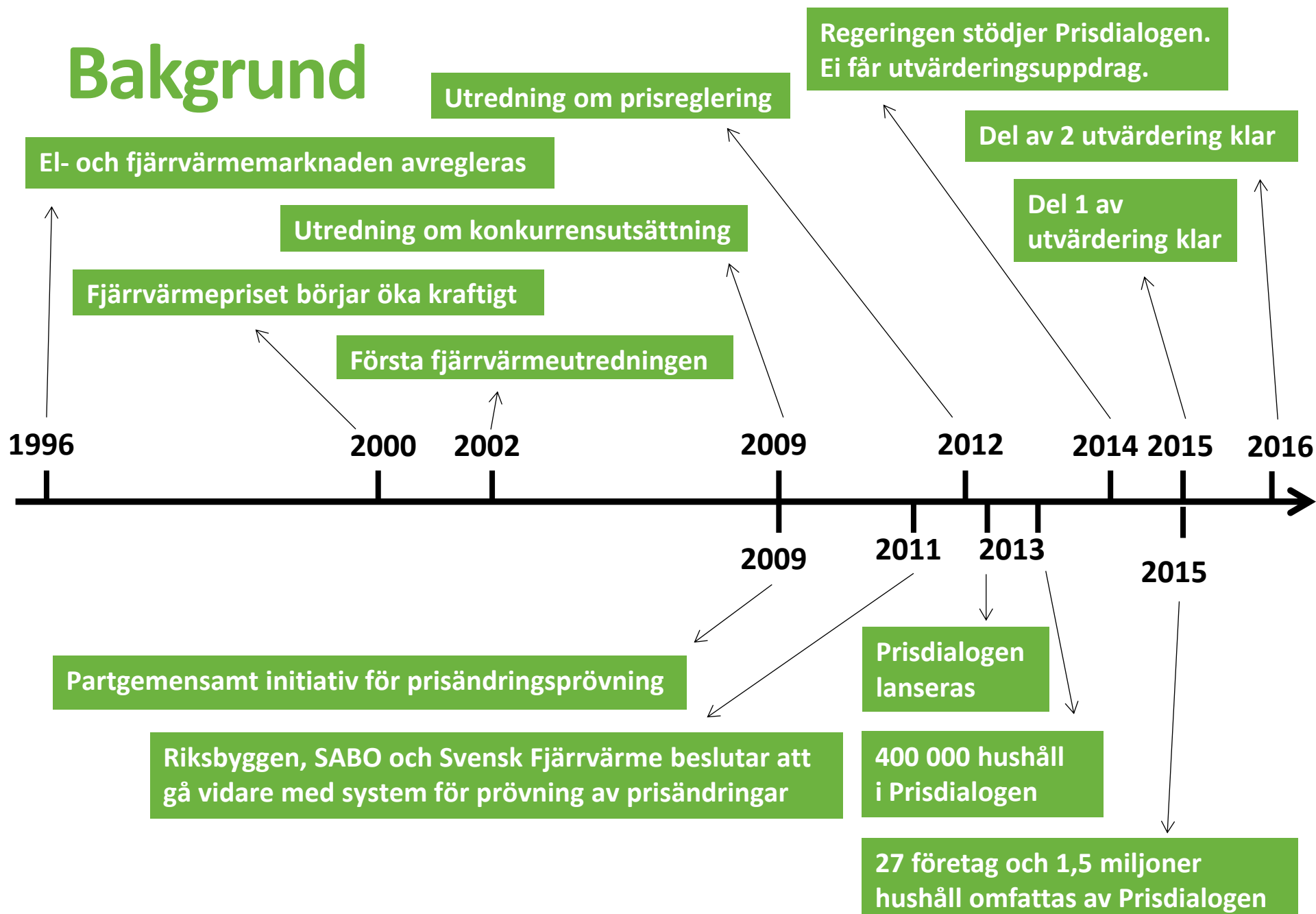
Fjärrvärme

Hyror

KPI

År

# Bakgrund



# Prisdialogen

- Stärker kundens ställning. Skapar rimlig, förutsägbar och stabil prisändring på fjärrvärme
- SABO, Riksbyggen, Svensk Fjärrvärme
- Lokal dialog och central prövning av prisändringar
- Nära 1,5 miljoner hushåll
- 27 fjärrvärmeföretag på 70 orter
- E.ON, Vattenfall, Fortum, Göteborg Energi m fl



**Prisdialogen**

Mellan kunder och fjärrvärmeföretag

# Budskap 2

- Utvärdera och genomlys Prisdialogen. Uttala stöd för den om ni gillar den och fortsätt granska och utvärdera oss.



# Nära-nollenergibyggnader

- = energikraven i byggreglerna som ska gälla från 2021
- Kommer från ett EU-direktiv
- Boverket utredde och kom med förslag





# Nära-nollenergibyggnader

- Systemgräns köpt energi
- SABO avstyrker och föreslår istället använd energi
- Fritt flödande energi räknas inte som köpt, byggnader får ”dopas” med solceller och solvärme.
- SABO avstyrker, byggnaderna ska vara bra på riktigt

# Budskap 3

- Säkerställ att byggreglerna styr mot bra byggnader på riktigt som är teknikneutrala. Det innebär att effektbehovet kalla dagar minskas till gagn för energisystemet.

# Inför inte lagkrav på individuell mätning och debitering av värme

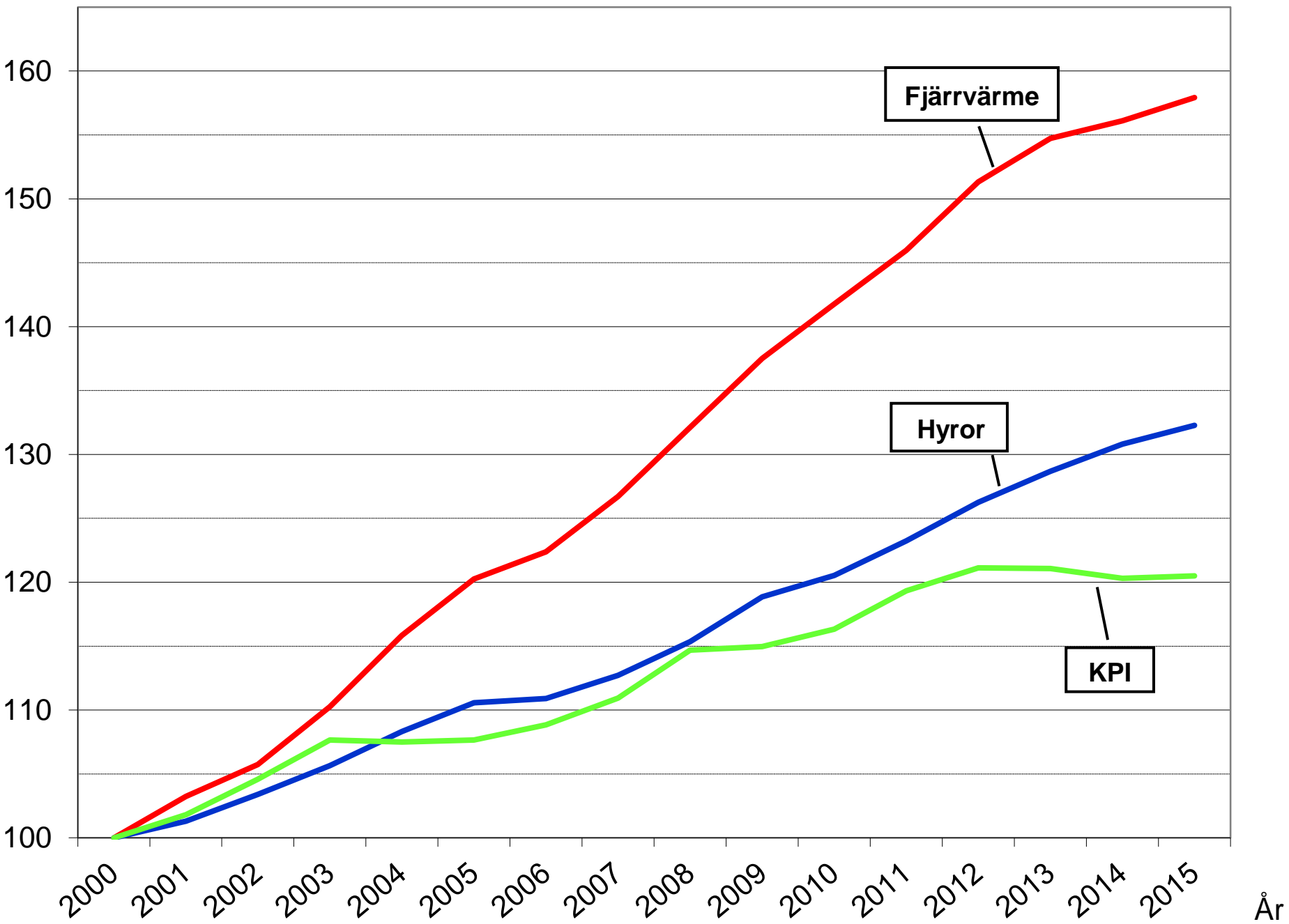
- Från energieffektiviseringsdirektivet
- Fungerar inte i Sverige
- Sätter stopp för energieffektivisering
- Oerhört dyrt
- Boverket utredde
- Föreslår ej lagkrav
- **Säkerställ att det inte blir lagkrav!**



# Budskap 4

- Verkställ inte individuell mätning och debitering av värme, det sätter stopp för all energieffektivisering och kommer att förvärra effektoppar i bebyggelsen.

Index (2000=100)



# Budskap 1-4

1. Ta med kundperspektivet
2. Utvärdera och uttala stöd för Prisdialogen
3. Byggregler som ger bra hur på riktigt
4. Inte IMD av värme





**SABO** SVERIGES ALLMÄNNYTTIGA BOSTADSFÖRETAG

# Tack!

Per Holm, 070-648 01 08, [per.holm@sabo.se](mailto:per.holm@sabo.se)